

ATA Nº 12/2023

Aos seis dias do mês de fevereiro do ano de dois mil e vinte e três, pelas 18h 30m, a Comissão Permanente de “Assuntos Económicos, Empresas Municipais e Turismo”, convocada nos termos do disposto no artigo 47º do Regimento da Assembleia Municipal, pelo Senhor Presidente, Prof. João António de Matos Nogueira, reuniu na Pousada da Juventude, sita na rua de Santa Margarida, da cidade de Braga. A reunião incluiu visita às instalações da Pousada da Juventude de Braga, coordenada pelo Presidente da Comissão, Professor João Nogueira, pelo Administrador da InvestBraga, Eng. Carlos Silva e pelo Diretor da Pousada da Juventude, Dr. Pedro Soares.-----

Estiveram presentes os membros que se identificam e que representam os seguintes partidos:-----

Rui Nuno Gonçalves Marques, do PSD. -----

João O. Freitas Alcaide substitui Manuel Joaquim Pinto Barbosa, do PSD.-----

Maria do Pilar Araújo Teixeira, do PSD. -----

Paulo Manuel Vilaça Ferreira, do PSD. -----

João António de Matos Nogueira, do PS.-----

Paula Julieta Ramada Ferreira Caramelo, do PS.-----

José Eduardo Gouveia Silva Pinheiro, do PS.-----

Fausto Alves Farinha substitui João Carlos Fernandes da Rocha, Presidente da Junta de Freguesia de Sequeira, do PS.-----

Carlos Alberto Sousa Duarte Neves substitui Diogo Carlos Mendes Almeida da Silva, do CDS/PP.---

Pedro Miguel Casinhas, da CDU.-----

António Filipe Melo Peixoto, do CHEGA.-----

José Carlos Vaz da Silva, do ALIANÇA.-----

António Meireles de Magalhães Lima do BE.-----

Faltaram João Filipe Monteiro Marques, do PSD e Israel Clímaco M. Barbosa Araújo Pinto, Presidente da Junta de Freguesia de Priscos.-----

Estiveram presentes como observadores pelo PPM, Pedro Borges de Macedo; pela Iniciativa Liberal, Mário Joel Queirós em substituição do líder do Grupo Municipal, Bruno Machado e pelo PAN, Tiago Jorge Monteiro Teixeira.----- A

ordem de trabalhos abrangeu os seguintes pontos:-----

Ponto 1: Aprovação da ata da reunião anterior;-----

Ponto 2: Reunião com a Administração da Investbraga;-----

Ponto 3: Visita às instalações da Pousada da Juventude.-----

Relativamente ao ponto 1 foi aprovada por unanimidade a ata da reunião anterior pelos presentes. Assim, foi cumprido o ponto 1 desta agenda de trabalhos. -----

O Presidente desta Comissão, informou que as datas das futuras reuniões seguirão a programação aprovada e norteadas naturalmente por acerto pontual de datas, tendo em conta disponibilidade das administrações das empresas municipais e de outras entidades, bem como de reuniões do Plenário e Comissões da Assembleia Municipal. Se a próxima Assembleia Municipal se realizar a 24 de fevereiro, enquanto data disponível neste mês, não haverá impedimento relativamente à reunião planeada com a AGERE-EM para abordagem ao tema dos Bio-resíduos e prevista para 15 de fevereiro pelas 18h.30m, no Auditório da AGERE-EM. Em relação à reunião e ida à ETA e aos depósitos de água de Montariol, a mesma será realizada num sábado e em princípio no próximo dia 10 de março. A reunião com a Bragahabit EM será realizada no final do mês de março.-----

De seguida, o Presidente desta Comissão, Professor João Nogueira agradeceu, em nome da Comissão, aos responsáveis presentes a disponibilidade das magníficas instalações e pela cedência das mesmas para a realização desta reunião e visita à Pousada da Juventude. Neste seguimento, contextualizou a importância da Pousada da Juventude em Braga, uma das cidades mais jovens da Europa. Definiu ainda a proposta de alinhamento para o ponto 2 desta reunião, propondo que o Senhor Administrador da InvestBraga ou quem ele entender, faça uma breve apresentação desta área à qual se seguirá um período de esclarecimento.. No final serão disponibilizados 10 a 15 minutos para visitar as instalações.

Carlos Silva esclareceu a relação da empresa InvestBraga com a Pousada de Juventude, enquanto novo espaço para a Juventude, reabilitada para o efeito. Esta Pousada de Juventude requalificada a partir de 2019 e de grande pendor tecnológico é de grande atratividade para jovens nacionais e estrangeiros. Neste espaço e de forma complementar estão instalados serviços do IPDJ(Instituto Português de Desporto e Juventude)..-----

Pedro Soares, Diretor da Pousada da Juventude, assumiu a apresentação deste equipamento, através de exposição em *power point*. As informações prestadas por via desta exposição, farão parte integrante da presente ata.

Sendo um espaço de versatilidade, Pedro Soares releva que o sucesso na gestão deste equipamento de referência muito se deve à missão e a todo o trabalho desenvolvido antes da execução da obra.

Para Carlos Silva “associar a tecnologia à gestão para se saber quanto custa o peso energético de uma pessoa a dormir numa cama é importante num espaço de discussão intercultural como é esta Pousada”.

Para João Nogueira esta foi uma aposta ganha. A Pousada funciona bem, o que é muito bom para Braga. Questionou os responsáveis pelo seu funcionamento sobre o impacto trazido por este equipamento e como tal, até que ponto num futuro, seja a curto ou médio prazo, haverá ou não outra Pousada no concelho de Braga? Uma outra questão colocada, reportou-se à reunião anterior com o Conselho de Administração da InvestBraga, concluída sem que ao Eng. Carlos Silva e à sua equipa, fossem colocadas questões por manifesta falta de tempo. Questionou João Nogueira sobre quais os benefícios/vantagens, relativos ao acordo celebrado entre a empresa Investbraga e a Altice?

António Lima perguntou sobre a política de preços da Pousada..

José Eduardo Gouveia, referiu que esta Pousada não é gerida pela Movijovem, entidade gestora de quase todas as Pousadas de Juventude em Portugal, “mas temos aqui resultados francamente positivos”. Que mecanismos foram introduzidos aqui que sobrelevem o desempenho deste equipamento face a outras Pousadas?. Será o mecanismo de gestão? “Não queremos ficar limitados de futuro, com a falta de oferta face à procura”, afirmou José Eduardo Gouveia, perguntando como se exponenciará este aumento?

Rui Marques agradeceu a clareza da apresentação e regozijou-se pelo projeto de regeneração e pela equipa de gestão que é o que está a fazer a diferença. Perguntou se, no final desta reabilitação, as receitas já cobrem as despesas.

Pedro Soares informou da política de preços, esclarecendo que estes seguem todos os preços praticados pela Movijovem, com os preços máximos devidamente aprovados. Não há especulação sobre os mesmos. Informou que a única coisa que se faz de diferente é segmentar mais os preços, tendo em conta a ocupação dos quartos.

Carlos Silva alude que o contrato com a Altice está em várias vertentes, porque trabalha uma vertente de financiamento direto. Em 2022 o valor foi de 125 mil euros. Existe recurso à bilhética vista como a capacidade de apoiar de forma indirecta, uma vez que a Altice financia os promotores.

João Nogueira referiu que ainda assim não está esclarecido e essa dúvida perpassa por muita gente.

Filipe Melo congratulou-se pelo trabalho feito pela Pousada da Juventude, trabalho dinâmico num espaço marcante. Comentou a questão da bilhética reconhecendo que é esse o investimento que dá visibilidade à cidade e são estes eventos que dão valor a Braga. Pedro Casinhas perguntou:

- Se é suposto crescer a procura deste equipamento, de que forma se equacionam estratégias para resolver o aumento da oferta?

Carlos Vaz acrescentou uma outra questão e que se prende com os financiamentos públicos, sendo importante saber da eficiência desses mesmos financiamentos. Salientou que este espaço pode ser aproveitado ao nível da formação de jovens mas que poderia ser também de empresas e outras entidades.

Carlos Silva afirmou: “Mais do que um espaço para dormir, este é um Centro de Juventude que cria dinâmicas interessantes para os jovens”. Acrescentou que a Pousada de Juventude de Braga tem salas de formação; salas para projetos e apresentações; auditório equipado de raiz e outras valências que contribuem para a criação dessas mesmas dinâmicas e sinergias. Adiantou ainda que o espaço tem uma vasta oferta de serviços tecnológicos e diferenciadores a nível turístico e capacidade para receber diferentes tipos de públicos. A maior parte da indústria tecnológica da InvestBraga está aqui concentrada. Este centro aposta nas novas funcionalidades tecnológicas que permitem criar roteiros e exportá-los diretamente para os telemóveis, para que depois os visitantes possam seguir esses percursos e explorar a cidade de Braga. Foi como que, transformar uma ideia numa aplicação.

Referiu ainda, que já se tem pensado no alargamento desta estrutura prevendo que dentro de 2 ou 3 anos, a procura estará satisfeita. Até lá serão estudadas as hipóteses para esse alargamento. -----

João Nogueira reconheceu que há visões diferentes, mas agradece a riqueza da discussão e a participação do Senhor Administrador Executivo da InvestBraga, ao Diretor da Pousada e a todos quantos estiveram presentes nesta reunião. -----

No decurso da visita foram sendo explicadas funcionalidades da Pousada da Juventude.- De seguida, o Presidente da Comissão, João Nogueira deu por terminada a reunião e visita.-----

Nada mais havendo a tratar, deu-se por terminada a reunião da qual se lavrou a presente ata que depois de lida e aprovada irá ser assinada pelo Presidente da Comissão, João Nogueira e pela Secretária, Paula Caramelo.-----

O Presidente,-----

A Secretária,-----